

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El objetivo de las notas a los estados financieros es proveer información complementaria acerca de las cuentas que determinan la posición financiera, cambios y resultados, la misma necesaria para la toma de decisiones.

La presentación de la información financiera en este esquema será periódica, entendiéndose como período, el cierre trimestral de los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre de cada año.

Nota N° 1 NATURALEZA Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO DE LA EMPRESA

a Tipo de entidad y datos sobre la institución

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA., Sociedad de Responsabilidad Limitada con el NIT: 1028443027 sede en nuestra ciudad, Av. Banzer, teniendo como principal actividad la Importación, venta de fierro y materiales de construcción.

La sociedad de responsabilidad limitada, Import Export "Las Lomas" se encuentra registrada en Fundempresa con la Matrícula N°00008235, en el Padrón Nacional de Contribuyentes del Servicio de Impuestos Nacionales, bajo el número de Identificación tributaria (NIT) N°1028443027 y Padrón Municipal N°221325.

b. Descripción de la estructura organizacional (Cambios en la organización)

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA. cuenta en la actualidad con un Directorio, órgano máximo de la Institución; la Presidencia Ejecutiva a cargo del Señor Lic. Juan Carlos Zurita Vera.

Las funciones operativas están a cargo de las diferente Gerencias de Área, como ser: Finanzas, Operaciones, Comercial y la Subgerencia de Planificación. Adicionalmente, al interior de la empresa, se han conformado Comités de Directorio y Comités Ejecutivos, cuyas funciones y atribuciones están claramente establecidas.

Las diferentes áreas a su vez están integradas a nivel Nacional por unidades Operativas y/o Administrativas, que coordinan con unidades de soporte como Sistemas (Tecnología/Sistemas), Contabilidad, Comercio Exterior. La unidad de Auditoria se mantiene como unidad independiente en la estructura orgánica y de dependencia directa del Directorio.

c. Oficinas departamentales

La sociedad de responsabilidad limitada IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA. Tiene su oficina central en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra en la Carretera al Norte Km. 2 ½ y cuenta con 24 Sucursales en todo el país, distribuidos de la siguiente manera.

Departamento Sucursales

Santa Cruz 7
La Paz 5
Cochabamba 4
Tarija 1
Oruro 1
Beni 1
Chuquisaca 4
Potosí 1

24

Nota N° 2 NATURALEZA Y PRACTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Presentación de Estados Financieros

Las políticas contables más significativas utilizadas por la sociedad son las siguientes:

Período:

De acuerdo a Ley 1606 de 22 de diciembre de 1994 que modifica la Ley N° 843 de 20 de mayo de 1986, la fecha de cierre de gestión para este tipo de empresas es el 31 de diciembre de cada año.

Estimaciones incluidas en los estados financieros:

La preparación de estados financieros, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia, requiere que la alta Dirección de la

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Sociedad realice estimaciones y suposiciones que afectan los montos de activos y pasivos y la exposición de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros. Las áreas de mayor importancia que requieren la utilización de estimaciones son el valor del inventario, la vida útil del activo fijo y la posibilidad de cobranza de las cuentas por cobrar. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad.

Base de preparación de los estados financieros:

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Bolivia.

b) Consideración de los efectos de la Inflación

Ajustes a moneda constante:

A través de la Resolución CTNAC 01/2008 del 11 de enero de 2008 el Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad del Colegio de Auditores y Contadores Públicos de Bolivia se resuelve la reposición del ajuste por inflación de estados financieros, determinando que a partir del 1° de enero de 2008, cualquier sea el tipo de actividad, se utilice la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV), mientras no se cuente con un índice General de Precios oficial y de emisión diaria.

Desde el 1° de abril de 2008, la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por la Norma Contable N° 3 revisada y modificada y la Resolución CTNA 01/2008 mencionada en los párrafos anteriores ha establecido aplicar el ajuste por inflación utilizando como índice de actualización la UFV.

La UFV al 30 de Junio de 2021 es de 2,36842 y al 31 de Diciembre de 2020 es de 2,35851.

c) Criterios de Valuación

d) Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido convertidos a bolivianos según la paridad cambiaria vigente al cierre del período (US\$ 1 = Bs 6.96).

e) Inversiones Temporarias

f) Inventarios

Se encuentran valuados a su costo de adquisición o valor de reposición, el que fuera menor en adhesión a los criterios selectivos instruidos mediante la Ley 843 y su reglamentación en DS 24051 aplicados de manera uniforme con relación al período anterior.

g) Activos Fijos y depreciación (método de depreciación, método de evaluación)

Los bienes de uso incorporados se encuentran valuados al valor de adquisición

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta usando tasas anuales suficientes para extinguir el valor de los bienes al final de su vida útil estimada.

Los gastos de mantenimiento, reparaciones y mejoras que no extiendan la vida útil o que no signifiquen un aumento en el valor comercial de los bienes son cargados a los resultados del ejercicio en el que se incurren.

h) Inversiones Permanentes

i) Intereses

j) Cargos diferidos por Derecho de llave y Previsión para desvalorización de inversiones

k) Cargos Diferidos

l) Previsión para indemnización de personal

En cumplimiento a disposiciones legales vigentes, la sociedad actualiza mensualmente un monto necesario de previsión destinado a cubrir las indemnizaciones del personal, consistente en un sueldo por año de servicio prestado. Este beneficio es pagadero en concordancia al artículo N° 1 de la R.M. N° 447/09 de fecha 08.Julio.09 que reglamenta el D.S. N° 110 de 1° de mayo de 2009, que en el artículo 1° garantiza el pago de indemnización por tiempo de servicios de los trabajadores, luego de haber cumplido más de noventa (90) días de trabajo continuo.

m) Previsiones

n) Inversiones en empresas subsidiarias y afiliadas

o) Patrimonio Neto

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

La empresa ajusto su patrimonio en función a la variación de la U.F.V. para la gestión finalizada al 30 de Junio de 2021. Por efecto del ajuste de las cuentas "Capital" se registra en la cuenta "Ajuste de Capital", el efecto del ajuste de la cuenta "Resultados Acumulados" se registra en la misma cuenta.

p) **Resultados del Ejercicio**

q) **Gastos por emisión de capital**

r) **Valoración de las inversiones a precio de mercado**

s) **Inversión en Empresas Relacionadas**

Nota N° 3 DISPONIBILIDADES (En Bs.)

	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
DISPONIBILIDADES		
Billetes y Bancos		
Billetes y Bancos Moneda Nacional		
Efectivo M/N	439,836.33	
Bancos M/N	10,856,947.44	27,946,621.13
Fondo Fijo de Caja Chica M/N	325,989.33	158,309.78
Total Billetes y Bancos Moneda Nacional	11,622,773.10	28,104,930.91
Billetes y Bancos Moneda Extranjera		
Bancos M/E	1,038,685.05	1,066,783.41
Total Billetes y Bancos Extranjera	1,038,685.05	1,066,783.41
Total Billetes y Bancos	12,661,458.15	29,171,714.32
TOTAL DISPONIBILIDADES	12,661,458.15	29,171,714.32

Nota N° 4 INVERSIONES (En Bs.)

Clasificado de acuerdo a la política de Inversión de la Empresa

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
INVERSIONES				
Inversiones Permanentes				
Inversiones Permanentes Moneda Nacional				
Otras Inversiones a Largo Plazo M/N			162,081	162,762
Total Inversiones Permanentes Moneda Nacional			162,081	162,762
Total Inversiones Permanentes			162,081	162,762
TOTAL INVERSIONES			162,081	162,762

Nota N° 6 CUENTAS POR COBRAR (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
CUENTAS POR COBRAR				
Cuentas por Cobrar				

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.**Cuentas por Cobrar Moneda Nacional**

Cuentas por Cobrar Comerciales M/N	67,319,675	71,869,049		
(Previsión por Cuentas por Cobrar Incobrables) M/N	(4,234,087)	(6,975,514)		
Total Cuentas por Cobrar Moneda Nacional	63,085,588	64,893,535		
Total Cuentas por Cobrar	63,085,588	64,893,535		
Otras Cuentas por Cobrar				
Otras Cuentas por Cobrar Moneda Nacional				
Cuentas por Cobrar Personales M/N	237,222	208,472		
Depósitos en Garantía M/N			1,750,600	1,780,690
Impuestos por Cobrar M/N	73,939,622	64,043,385		
Otras Cuentas por Cobrar M/N	90,227,683	203,554,126		
Total Otras Cuentas por Cobrar Moneda Nacional	164,404,528	267,805,984	1,750,600	1,780,690
Nacional				
Total Otras Cuentas por Cobrar	164,404,528	267,805,984	1,750,600	1,780,690
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	227,490,116	332,699,519	1,750,600	1,780,690

Nota N° 7 INVENTARIOS (En Bs.)

30 de Junio de 2021

31 de Diciembre de 2020

INVENTARIOS**Materias primas****Materias Primas Moneda Nacional**

Materias Primas M/N	443,671,240.01	471,319,076.75
Total Materias Primas Moneda Nacional	443,671,240.01	471,319,076.75
Total Materias Primas	443,671,240.01	471,319,076.75

Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso**Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso Moneda Nacional**

Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso M/N	1,726,443.11	1,803,264.12
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso Moneda Nacional	1,726,443.11	1,803,264.12
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos en Proceso	1,726,443.11	1,803,264.12

Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados**Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados Moneda Nacional**

Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados M/N	271,688,964.15	209,143,921.67
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados Moneda Nacional	271,688,964.15	209,143,921.67
Total Productos _ Trabajos _ Proyectos Terminados	271,688,964.15	209,143,921.67

Mercaderías en Tránsito**Mercaderías en Tránsito Moneda Nacional**

Mercaderías en Tránsito M/N	878,371.34	(4,699.64)
Total Mercaderías en Tránsito Moneda Nacional	878,371.34	(4,699.64)
Total Mercaderías en Tránsito	878,371.34	(4,699.64)
TOTAL INVENTARIOS	717,965,018.61	682,261,562.90

Nota N° 8 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO (En Bs.)

30 de Junio de 2021

31 de Diciembre de 2020

GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO**Anticipo del IT****Anticipo del IT Moneda Nacional**

Anticipo del IT M/N	4,729,101.80	15,120,228.22
Total Anticipo del IT Moneda Nacional	4,729,101.80	15,120,228.22
Total Anticipo del IT	4,729,101.80	15,120,228.22
TOTAL GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	4,729,101.80	15,120,228.22

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Nota N° 10A ACTIVO FIJO NETO (En Bs.)

30 de Junio de 2021

31 de Diciembre de 2020

	Valor Activo	Depreciación	Valor	Valor Activo	Depreciación	Valor
	Acumulada		Residual	Acumulada		Residual
ACTIVO FIJO NETO						
Terrenos						
Terrenos Moneda Nacional						
Terrenos M/N	311,576,692.75		311,576,692.75	319,565,806.12		319,565,806.12
Total Terrenos Moneda Nacional	311,576,692.75		311,576,692.75	319,565,806.12		319,565,806.12
Total Terrenos	311,576,692.75		311,576,692.75	319,565,806.12		319,565,806.12
Edificios						
Edificios Moneda Nacional						
Edificios M/N	28,646,380.42	(2,406,492.74)	26,239,887.68	30,421,226.37	(2,062,808.33)	28,358,418.04
Total Edificios Moneda Nacional	28,646,380.42	(2,406,492.74)	26,239,887.68	30,421,226.37	(2,062,808.33)	28,358,418.04
Total Edificios	28,646,380.42	(2,406,492.74)	26,239,887.68	30,421,226.37	(2,062,808.33)	28,358,418.04
Maquinaria y Equipo						
Maquinaria y Equipo Moneda Nacional						
Maquinaria y Equipo M/N	68,496,571.27	(52,761,325.48)	15,735,245.79	67,837,326.41	(50,605,824.18)	17,231,502.23
Total Maquinaria y Equipo Moneda Nacional	68,496,571.27	(52,761,325.48)	15,735,245.79	67,837,326.41	(50,605,824.18)	17,231,502.23
Total Maquinaria y Equipo	68,496,571.27	(52,761,325.48)	15,735,245.79	67,837,326.41	(50,605,824.18)	17,231,502.23
Muebles y Enseres						
Muebles y Enseres Moneda Nacional						
Muebles y Enseres M/N	6,235,637.37	(5,187,535.64)	1,048,101.73	6,170,630.66	(5,070,950.68)	1,099,679.98
Total Muebles y Enseres Moneda Nacional	6,235,637.37	(5,187,535.64)	1,048,101.73	6,170,630.66	(5,070,950.68)	1,099,679.98
Total Muebles y Enseres	6,235,637.37	(5,187,535.64)	1,048,101.73	6,170,630.66	(5,070,950.68)	1,099,679.98
Herramientas						
Herramientas Moneda Nacional						
Herramientas M/N	1,298,923.28	(450,022.59)	848,900.69	1,156,959.05	(309,868.05)	847,091.00
Total Herramientas Moneda Nacional	1,298,923.28	(450,022.59)	848,900.69	1,156,959.05	(309,868.05)	847,091.00
Total Herramientas	1,298,923.28	(450,022.59)	848,900.69	1,156,959.05	(309,868.05)	847,091.00
Vehículos						
Vehículos Moneda Nacional						
Vehículos Moneda M/N	25,083,132.62	(21,941,530.54)	3,141,602.08	25,162,922.24	(21,185,676.26)	3,977,245.98
Total Vehículos Moneda Nacional	25,083,132.62	(21,941,530.54)	3,141,602.08	25,162,922.24	(21,185,676.26)	3,977,245.98
Total Vehículos	25,083,132.62	(21,941,530.54)	3,141,602.08	25,162,922.24	(21,185,676.26)	3,977,245.98
Equipos de Computación						
Equipos de Computación Moneda Nacional						
Equipos de Computación M/N	4,560,759.73	(4,114,053.29)	446,706.44	4,409,155.96	(4,035,194.23)	373,961.73
Total Equipos de Computación Moneda Nacional	4,560,759.73	(4,114,053.29)	446,706.44	4,409,155.96	(4,035,194.23)	373,961.73
Total Equipos de Computación	4,560,759.73	(4,114,053.29)	446,706.44	4,409,155.96	(4,035,194.23)	373,961.73
Obras en Construcción						
Obras en Construcción Moneda Nacional						
Obras en Construcción M/N	1,017,899,928.98		1,017,899,928.98	806,306,887.38		806,306,887.38
Total Obras en Construcción Moneda Nacional	1,017,899,928.98		1,017,899,928.98	806,306,887.38		806,306,887.38
Total Obras en Construcción	1,017,899,928.98		1,017,899,928.98	806,306,887.38		806,306,887.38
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	1,463,798,026.42	(86,860,960.28)	1,376,937,066.14	1,261,030,914.19	(83,270,321.73)	1,177,760,592.46

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Nota N° 10B DEPRECIACIONES (En Bs.)

	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
DEPRECIACION DE LA GESTION		
Depreciación Cargada a Gastos de Administración	2,797,610.61	5,120,489.64
TOTAL DEPRECIACION DE LA GESTION	2,797,610.61	5,120,489.64

Nota N° 12 ACTIVOS INTANGIBLES (En Bs.)

	30 de Junio de 2021			31 de Diciembre de 2020		
	Valor Activo Acumulada	Amortización	Valor Residual	Valor Activo Acumulada	Amortización	Valor Residual
ACTIVOS INTANGIBLES						
Software Computacional						
Software Computacional Moneda Nacional						
Software Computacional M/N	4,438,919.62	(2,757,595.11)	1,681,324.51	4,457,571.47	(2,373,584.60)	2,083,986.87
Total Software Computacional Moneda Nacional	4,438,919.62	(2,757,595.11)	1,681,324.51	4,457,571.47	(2,373,584.60)	2,083,986.87
Total Software Computacional	4,438,919.62	(2,757,595.11)	1,681,324.51	4,457,571.47	(2,373,584.60)	2,083,986.87
TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES	4,438,919.62	(2,757,595.11)	1,681,324.51	4,457,571.47	(2,373,584.60)	2,083,986.87

Nota N° 13 CARGOS DIFERIDOS (En Bs.)

	30 de Junio de 2021			31 de Diciembre de 2020		
	Valor Activo Acumulada	Amortización	Valor Residual	Valor Activo Acumulada	Amortización	Valor Residual
CARGOS DIFERIDOS						
Refacción y Mejorías						
Construcción en Propiedades Alquiladas						
Construcción en Propiedades alquiladas M/N	264,345.71		264,345.71	312,910.90		312,910.90
Total Construcción en Propiedades Alquiladas Moneda Nacional	264,345.71		264,345.71	312,910.90		312,910.90
Total Refacción y Mejorías	264,345.71		264,345.71	312,910.90		312,910.90
Otros Cargos Diferidos						
Otros Cargos Diferidos Moneda Nacional						
Otros Cargos Diferidos (Alquileres, Seguros, Aportes) M/N	555,919.27		555,919.27	1,153,201.62		1,153,201.62
Total Otros Cargos Diferidos Moneda Nacional	555,919.27		555,919.27	1,153,201.62		1,153,201.62
Total Otros Cargos Diferidos	555,919.27		555,919.27	1,153,201.62		1,153,201.62
TOTAL CARGOS DIFERIDOS	820,264.98		820,264.98	1,466,112.52		1,466,112.52

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Nota N° 14 DEUDAS COMERCIALES (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
DEUDAS COMERCIALES				
Proveedores				
Proveedores Moneda Nacional				
Proveedores M/N	70,948,465	57,730,885		
Total Proveedores Moneda Nacional	70,948,465	57,730,885		
Total Proveedores	70,948,465	57,730,885		
Otros				
Otros Moneda Nacional				
Otros M/N	1,212,680	1,303,649		
Total Otros Moneda Nacional	1,212,680	1,303,649		
Total Otros	1,212,680	1,303,649		
TOTAL DEUDAS COMERCIALES	72,161,144	59,034,535		

Nota N° 15A DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS				
Bancos				
Bancos Moneda Nacional				
Bancos M/N	89,131,200	91,012,005	1,030,171,172	986,236,874
Total Bancos Moneda Nacional	89,131,200	91,012,005	1,030,171,172	986,236,874
Total Bancos	89,131,200	91,012,005	1,030,171,172	986,236,874
Documentos por Pagar a Terceros				
Documentos por Pagar a Terceros Moneda Nacional				
Documentos por Pagar a Terceros M/N (1)	14,863,418	16,630,506	296,240,000	300,979,365
Total Documentos por Pagar a Terceros Moneda Nacional	14,863,418	16,630,506	296,240,000	300,979,365
Total Documentos por Pagar a Terceros	14,863,418	16,630,506	296,240,000	300,979,365
Intereses por Pagar				
Intereses por Pagar Moneda Nacional				
Intereses por Pagar M/N	28,447,845	26,803,875		
Total Intereses por Pagar Moneda Nacional	28,447,845	26,803,875		
Total Intereses por Pagar	28,447,845	26,803,875		
TOTAL DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS	132,442,463	134,446,386	1,326,411,172	1,287,216,239

- Documentos por pagar a Terceros a Largo Plazo:

Conformado por:

1) Emisión de Pagarés Privados Las Lomas - Alianza, por Bs.59.160.000 a tasa anual y fija de 6.5% para capital de financiamiento, parte del importe que se ha registrado como corto plazo Bs. 6.960.000 y del cual a la fecha se ha cancelado Bs. 33.060.000.-

2) En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Import Export Las Lomas Ltda., celebrada en la ciudad de Santa Cruz en fecha 25 de Agosto de 2017, se aprobó el Programa de Emisiones de Bonos de oferta privada, de acuerdo a lo establecido por el Código de Comercio, por la Ley del Mercado de Valores y sus respectivos reglamentos.

Las características del "Programa de Emisiones de Bonos Las Lomas", corresponde a:

Denominación: Bonos Las Lomas I - Emisión 1
 Monto de la emisión: Bs 173.000.000,00
 Tipo de valores a emitirse: Bonos obligaciones privados y redimibles a plazo fijo.
 Serie: Serie Única.
 Moneda: Bolivianos
 Plazo de la emisión: 2.160 (dos mil ciento sesenta) días calendario a partir de la fecha de emisión.
 Valor nominal: El valor nominal de cada bono será de Bs 10.000 (diez mil 00/100 Bolivianos).
 Tasa de interés: 5.30 % anual
 Fecha de emisión: 27 de Marzo de 2020
 Garantía: Quirografía
 Destino de los fondos y plazo de utilización: El monto recaudado por la colocación de los bonos Las Lomas Emisión 1 será destinado a la construcción y puesta en marcha de la Planta Siderúrgica en el departamento de Santa Cruz en su integridad, incluyendo la provisión de materia prima, insumos, compra de equipos y otros relacionados.

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

El plazo de utilización de los recursos será 180 días calendario a partir de la fecha de emisión.

Forma de circulación de los valores: A la orden. La sociedad reputará como titular de un bono perteneciente a los Bonos LAS LOMAS I-Emisión 1 a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

3) La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Import Export Las Lomas Ltda. en cumplimiento a la Delegación detallada en el punto 1.2 del Acta de Asamblea celebrada en fecha 25 de Agosto de 2017 y sus posteriores modificaciones, resolvió autorizar una segunda emisión privada de bonos.

Las características del "Programa de Emisiones de Bonos Las Lomas", corresponde a:

Denominación: Bonos Las Lomas I - Emisión 2
Monto de la emisión: Bs 173.000.000,00
Tipo de valores a emitirse: Bonos obligaciones privados y redimibles a plazo fijo.
Serie: Serie Única.
Moneda: Bolivianos
Plazo de la emisión: 2.520 (dos mil quinientos veinte) días calendario a partir de la fecha de emisión.
Valor nominal: El valor nominal de cada bono será de Bs 10.000 (diez mil 00/100 Bolivianos).
Tasa de interés: 5.70 % anual
Fecha de emisión: 30 de Marzo de 2020
Garantía: Quirografaria
Destino de los fondos y plazo de utilización: El monto recaudado por la colocación de los bonos Las Lomas Emisión 2 será destinado a la construcción y puesta en marcha de la Planta Siderúrgica en el departamento de Santa Cruz en su integridad, incluyendo la provisión de materia prima, insumos, compra de equipos y otros relacionados.

El plazo de utilización de los recursos será 360 días calendario a partir de la fecha de emisión.

Forma de circulación de los valores: A la orden. La sociedad reputará como titular de un bono perteneciente a los Bonos LAS LOMAS I-Emisión 2 a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

Nota N°

15B CONDICIONES DE PRÉSTAMO

Fecha de Desembolso	Monto	Plazo	Moneda	Tasa de Interés
---------------------	-------	-------	--------	-----------------

CONDICIONES DEL PRÉSTAMO

Banco Santander International	14 -May- 2021	34,800,000.00	365 DIAS	MN	2.50%
Banco Bisa S.A.	28 -Dic- 2020	33,957,000.00	365 DIAS	MN	5.80%
Banco Bisa S.A.	15 -Mar- 2021	20,374,200.00	352 DIAS	MN	5.30%
TOTAL PRÉSTAMO		89,131,200.00			

*****DEUDA BANCARIA A CORTO

PLAZO.*****

Compuesta por:

1) Banco Internacional Santander S.A. con una línea de crédito por un importe de Bs. 34.800.000, a una tasa fija de 2.50% anual, a un plazo de 365 días, mes iniciado en fecha 14 de Mayo de 2021 y con única cuota de capital e intereses pagaderos a pagarse el 14 de Mayo de 2022.

2) Banco Bisa S.A., a la fecha, con dos préstamos vigentes:

El primer préstamo por Bs. 33.957.000, a una tasa de 4.90% anual, con un plazo de 344 días, iniciando el 03 de Enero de 2020 y con única cuota de capital e intereses a pagarse el 12 de Diciembre de 2020, el mismo fue reprogramado con fecha de vencimiento al 06 de Diciembre de 2021, con una tasa del 5.80% a un plazo de 365 días.

El segundo préstamo por Bs. 20.374.200, a una tasa de 5.30% anual, con un plazo de 352 días, iniciando el 15 de Marzo de 2021 y con única cuota de capital e intereses a pagarse hasta el 02 de Marzo de 2022.

*****DEUDA BANCARIA A LARGO PLAZO.*****

Compuesta por:

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

1) Banco Mercantil Santa Cruz S.A. a la fecha con siete préstamos vigentes:

El primero por un importe de Bs. 50.306.666.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 3600 días e intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 23 de Julio de 2018 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de mayo de 2028.

El segundo por un importe de Bs. 12.576.666.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 3428 días e intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 11 de Enero de 2019 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de mayo de 2028.

El tercero por un importe de Bs. 12.576.668.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 3260 días e intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 28 de Junio de 2019 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de mayo de 2028.

El cuarto por un importe de Bs. 68.569.407,46.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 3256 días y capital e intereses pagaderos semestralmente iniciando el 02 de Octubre de 2019 y con vencimiento el 31 de agosto de 2028, el cual ha sido amortizado por Bs.10.826.749.

El quinto préstamo por un importe de Bs. 20.000.000, a una tasa fija de 6,00% anual, con un plazo de 720 días e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 30 de Junio de 2020 y con dos cuotas de capital a pagarse el 22 de Diciembre de 2021 y 20 de Junio de 2022 respectivamente (periodo de gracia los primeros 12 meses únicamente a capital).

El sexto por un importe de Bs. 13.720.000.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 540 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 20 de Abril de 2021 con vencimiento el 12 de Octubre de 2022.

El séptimo por un importe de Bs. 579.670.- con garantía hipotecaria a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 540 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 28 de Mayo de 2021 con vencimiento el 19 de Noviembre de 2022.

2) Banco Económico S.A., a la fecha, con cinco préstamos vigentes:

El primer préstamo por un importe de Bs. 70.480.326, a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 738 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 31 de Julio de 2020 y con vencimiento en fecha 08 de Agosto de 2022, el cual ha sido amortizado por Bs. 31.000.000.

El segundo préstamo por un importe de Bs. 20.580.000, a una tasa de 6.00% anual, con un plazo de 721 días, intereses pagaderos semestralmente iniciando el 31 de Agosto de 2020 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento en fecha 22 de Agosto de 2022.

El tercer préstamo por un importe de Bs. 6.264.000, a una tasa de 5.90% anual, con un plazo de 919 días, intereses pagaderos semestralmente iniciando el 06 de Octubre de 2020 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento en fecha 13 de Abril de 2023.

El cuarto préstamo por un importe de Bs. 5.488.000, a una tasa de 5.90% anual, con un plazo de 1122 días, intereses pagaderos semestralmente iniciando el 16 de Diciembre de 2020 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento en fecha 12 de Enero de 2024.

El quinto préstamo por un importe de Bs. 34.300.000, a una tasa de 4.50% anual, con un plazo de 720 días, intereses pagaderos anualmente iniciando el 28 de Abril de 2021 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento en fecha 18 de Abril de 2023.

3) Banco Fassil S.A., a la fecha, con siete préstamos vigentes:

El primer préstamo con garantía prendaria por un importe de Bs. 35.000.000, a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 745 días, intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 19 de Julio de 2019 y con dos cuotas anuales de capital a pagarse el 01 de Agosto de 2020 y la otra al vencimiento del mismo, en fecha 02 de Agosto de 2021, el cual ha sido amortizado por Bs. 17.500.000.

El segundo préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 35.000.000, a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 734 días, intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 30 de Julio de 2019 y con dos cuotas anuales de capital a pagarse el 01 de Agosto de 2020 y 02 de Agosto de 2021 respectivamente, con vencimiento el 02 de Agosto de 2021, el cual ha sido amortizado por Bs. 17.500.000.

El tercer préstamo por un importe de Bs. 35.000.000, a una tasa fija de 8,50% anual, con un plazo de 726 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 05 de Agosto de 2020 y con vencimiento en 01 de Agosto de 2022, el cual ha sido amortizado por Bs. 8.750.000.-

El cuarto préstamo por un importe de Bs. 5.000.000, a una tasa fija de 6,00% anual, con un plazo de 714 días e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 18 de Septiembre de 2020 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento en 02 de Septiembre de 2022.

El quinto préstamo por un importe de Bs. 275.500.000, a una tasa fija de 6,00% anual, con un plazo de 1099 días e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 29 de Abril de 2021 y con dos únicas cuotas de capital a pagarse el 02 de Mayo de 2023 y la otra al vencimiento el 02 de Mayo de 2024.

El sexto préstamo por un importe de Bs. 4.375.000, a una tasa fija de 6,00% anual, con un plazo de 543 días e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 05 de Febrero de 2021 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento el 02 de Agosto de 2022

El séptimo préstamo por un importe de Bs. 4.375.000, a una tasa fija de 6,00% anual, con un plazo de 543 días e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 05 de Febrero de 2021 y con única cuota de capital a pagarse al vencimiento el 02 de Agosto de 2022

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

4) Banco Ganadero S.A., a la fecha, con seis préstamos vigentes:

El primer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 68.600.000 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3600 días, intereses pagaderos trimestralmente iniciando el 23 de Julio de 2018 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022 con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El segundo préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 17.150.000 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3428 días, intereses pagaderos trimestralmente iniciando el 11 de Enero de 2019 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El tercer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 17.150.000 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de de 3260 días, intereses pagaderos trimestralmente iniciando el 28 de Junio de 2019 y capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El cuarto préstamo por un importe de Bs. 12.600.000 a una tasa de 6.70% anual, a un plazo de 727 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 18 de Junio de 2020 y con vencimiento el 15 de Junio de 2022, el cual ha sido amortizado por Bs. 6.300.000.

El quinto préstamo por un importe de Bs.17.400.000 a una tasa de 6.90% anual, a un plazo de 740 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 15 de Julio de 2020 y con vencimiento el 25 de Julio de 2022, el mismo ha sido amortizado por Bs. 4.350.000.

El sexto préstamo por un importe de Bs.15.000.000 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 720 días, capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 26 de Febrero de 2021 y con vencimiento el 16 de Febrero de 2023.

5) Banco Fie S.A., a la fecha, con un préstamo vigente de Bs. 35.000.000, a una tasa fija de 6.00% anual, con un plazo de 717 días, intereses pagaderos semestralmente iniciando en fecha 23 de Junio de 2020 y con dos únicas cuotas anuales de capital a pagarse el 10 de Junio de 2020 y la otra al vencimiento del mismo, en fecha 10 de Junio de 2022, el mismo ha sido amortizado por Bs. 1.750.000.-

6) Banco Bisa S.A., a la fecha, con cuatro préstamos vigentes:

El primer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 77.746.667 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3.600 días, intereses pagaderos trimestralmente iniciando el 23 de Julio de 2018 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022 y con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El segundo préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 19.436.667 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3.428 días, intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 11 de Enero de 2019 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022 y con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El tercer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 19.436.666 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3260 días, intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 28 de Junio de 2019 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022 y con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El cuarto préstamo por Bs. 5.559.640, a una tasa de 3.73% anual, con un plazo de 547 días y con cuotas de capital e intereses pagaderos semestralmente, iniciando el 12 de Mayo de 2020 y finalizando el 10 de Noviembre de 2021 (periodo de gracia los primeros 6 meses), el cual ha sido amortizado por Bs. 3.243.123,30.-

7) Banco Unión S.A., a la fecha, con tres préstamos vigentes:

El primer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 77.746.667 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3.600 días, intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 23 de Julio 2018 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El segundo préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 19.436.667 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3.428 días, intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 11 de Enero de 2019 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

El tercer préstamo con garantía hipotecaria, por un importe de Bs. 19.436.666 a una tasa de 6.00% anual, a un plazo de 3.260 días, intereses pagaderos trimestralmente, iniciando el 28 de Junio de 2019 y con capital a pagarse a partir del 03 de Enero de 2022, con vencimiento el 31 de Mayo de 2028.

Nota N° 15C AMORTIZACIONES A REALIZAR LOS SIGUIENTES PERIODOS (En Bs.)

	Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4
--	------------------	------------------	------------------	------------------

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

AMORTIZACIONES A REALIZAR

Banco Santander Internacional S.A.	34,800,000.00
Banco Bisa S.A.	20,374,200.00
Banco Bisa S.A.	33,957,000.00
TOTAL AMORTIZACIONES A REALIZAR	89,131,200.00

Bonos Las Lomas I Emisión 1	27 -Mar- 2020	69,200,000.00	2160 Días	MN	5.30%
Bonos Las Lomas I Emisión 1	27 -Mar- 2020	69,200,000.00	2160 Días	MN	5.30%
Bonos Las Lomas I Emisión 2	30 -Mar- 2020	69,500,000.00	2520 Días	MN	5.70%
Bonos Las Lomas I Emisión 2	30 -Mar- 2020	69,200,000.00	2520 Días	MN	5.70%
TOTAL MONTO EMISIÓN		277,100,000.00			

EMISION 1:

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Import Export Las Lomas Ltda., celebrada en la ciudad de Santa Cruz en fecha 25 de Agosto de 2017, se aprobó el Programa de Emisiones de Bonos de oferta privada, de acuerdo a lo establecido por el Código de Comercio, por la Ley del Mercado de Valores y sus respectivos reglamentos.

Las características del "Programa de Emisiones de Bonos Las Lomas", corresponde a:

Denominación: Bonos Las Lomas I - Emisión 1
Monto de la emisión: Bs 173.000.000,00
Tipo de valores a emitirse: Bonos obligaciones privados y redimibles a plazo fijo.
Serie: Serie Única.
Moneda: Bolivianos
Plazo de la emisión: 2.160 (dos mil ciento sesenta) días calendario a partir de la fecha de emisión.
Valor nominal: El valor nominal de cada bono será de Bs 10.000 (diez mil 00/100 Bolivianos).
Tasa de interés: 5.30 % anual
Fecha de emisión: 27 de Marzo de 2020
Garantía: Quirografaria
Destino de los fondos y plazo de utilización: El monto recaudado por la colocación de los bonos Las Lomas Emisión 1 será destinado a la construcción y puesta en marcha de la Planta Siderúrgica en el departamento de Santa Cruz en su integridad, incluyendo la provisión de materia prima, insumos, compra de equipos y otros relacionados.

El plazo de utilización de los recursos será 180 días calendario a partir de la fecha de emisión.

Forma de circulación de los valores: A la orden. La sociedad reputará como titular de un bono perteneciente a los Bonos LAS LOMAS I-Emisión 1 a quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

EMISION 2:

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de Import Export Las Lomas Ltda. en cumplimiento a la Delegación detallada en el punto 1.2 del Acta de Asamblea celebrada en fecha 25 de Agosto de 2017 y sus posteriores modificaciones, resolvió autorizar una segunda emisión privada de bonos.

Las características del "Programa de Emisiones de Bonos Las Lomas", corresponde a:

Denominación: Bonos Las Lomas I - Emisión 2
Monto de la emisión: Bs 173.000.000,00
Tipo de valores a emitirse: Bonos obligaciones privados y redimibles a plazo fijo.
Serie: Serie Única.
Moneda: Bolivianos
Plazo de la emisión: 2.520 (dos mil quinientos veinte) días calendario a partir de la fecha de emisión.

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Valor nominal: El valor nominal de cada bono será de Bs 10.000 (diez mil 00/100 Bolivianos).

Tasa de interés: 5.70 % anual

Fecha de emisión: 30 de Marzo de 2020

Garantía: Quirografía

Destino de los fondos y plazo de utilización: El monto recaudado por la colocación de los bonos Las Lomas Emisión 2 será destinado a la construcción y puesta en marcha de la Planta Siderúrgica en el departamento de Santa Cruz en su integridad, incluyendo la provisión de materia prima, insumos, compra de equipos y otros relacionados.

El plazo de utilización de los recursos será 360 días calendario a partir de la fecha de emisión.

Forma de circulación de los valores: A la orden. La sociedad reputará como titular de un bono perteneciente a los Bonos LAS LOMAS I-Emisión 2 a

quien figure registrado en el Sistema de Registro de Anotaciones en Cuenta a cargo de la EDV. Adicionalmente los gravámenes sobre los Bonos anotados en cuenta, serán también registrados en el Sistema a cargo de la EDV.

Nota N° 18 OTRAS CUENTAS POR PAGAR (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Aportes y Retenciones				
Aportes y Retenciones Moneda Nacional				
Obligaciones Sociales M/N	1,135,717.06	1,007,488.52		
Obligaciones Fiscales M/N	6,630,838.59	10,861,319.64		
Obligaciones con el Personal M/N	4,230,210.69	2,589,264.90		
Total Aportes y Retenciones Moneda Nacional	11,996,766.34	14,458,073.06		
Total Aportes y Retenciones	11,996,766.34	14,458,073.06		
Otras Cuentas por Pagar				
Otras Cuentas por Pagar Moneda Nacional				
Intereses y Comisiones por Pagar M/N			3,246,608.54	3,260,250.16
Dividendos por Pagar M/N	168,156.74	12,460,779.15		
Provisiones M/N	1,021,820.13			
Total Otras Cuentas por Pagar Moneda Nacional	1,189,976.87	12,460,779.15	3,246,608.54	3,260,250.16
Total Otras Cuentas por Pagar	1,189,976.87	12,460,779.15	3,246,608.54	3,260,250.16
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	13,186,743.21	26,918,852.21	3,246,608.54	3,260,250.16

Nota N° 20 OTROS PASIVOS (En Bs.)

	Corto Plazo		Largo Plazo	
	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020	30 de Junio de 2021	31 de Diciembre de 2020
OTROS PASIVOS				
Otros Pasivos				
Otros Pasivos Moneda Nacional				
Provisión de costos indirectos del material M/N	3,811,866.11	1,348,180.80		
Total Otros Pasivos Moneda Nacional	3,811,866.11	1,348,180.80		
Total Otros Pasivos	3,811,866.11	1,348,180.80		

Nota N° 21 PREVISIONES (En Bs.)

30 de Junio de 2021 31 de Diciembre de 2020

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.**PREVISIONES**

Previsión para Indemnización

Previsión para Indemnización Moneda Nacional

Previsión para Indemnización M/N

7,590,554.56

7,647,842.43

Total Previsión para Indemnización Moneda Nacional**7,590,554.56****7,647,842.43****Total Previsión para Indemnización****7,590,554.56****7,647,842.43****TOTAL PREVISIONES****7,590,554.56****7,647,842.43****Nota N° 22 CAPITAL PAGADO OTRAS SOCIEDADES (En Bs.)****30 de Junio de 2021****31 de Diciembre de 2020****CAPITAL PAGADO**

Aportes a Capital Otras Sociedades

Aportes a Capital Otras Sociedades Moneda Nacional

Aportes a Capital Otras Sociedades M/N

288,433,000.00

288,433,000.00

Total Aportes a Capital Otras Sociedades Moneda Nacional**288,433,000.00****288,433,000.00****Total Aportes a Capital Otras Sociedades****288,433,000.00****288,433,000.00****TOTAL CAPITAL PAGADO****288,433,000.00****288,433,000.00****Nota N° 24 RESERVA PARA REVALORIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (En Bs.)****30 de Junio de 2021****31 de Diciembre de 2020****RESERVA PARA REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS**

Revalorización de Activos

Revalorización de Activos Moneda Nacional

Revalorización de Activos M/N

235,052,071.10

235,052,071.10

Total Revalorización de Activos Moneda Nacional**235,052,071.10****235,052,071.10****Total Revalorización de Activos****235,052,071.10****235,052,071.10****TOTAL RESERVA PARA REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS****235,052,071.10****235,052,071.10****Nota N° 25 RESERVAS (En Bs.)****30 de Junio de 2021****31 de Diciembre de 2020****RESERVAS**

Reserva Legal

Reserva Legal Moneda Nacional

Reserva Legal M/N

21,853,488.68

21,476,190.02

Total Reserva Legal Moneda Nacional**21,853,488.68****21,476,190.02****Total Reserva Legal****21,853,488.68****21,476,190.02**

Otras Reservas

Aportes por capitalizar

Aportes por capitalizar

20,000,000.00

20,000,000.00

Total Otras Reservas Moneda Nacional**20,000,000.00****20,000,000.00****Total Otras Reservas****20,000,000.00****20,000,000.00****TOTAL RESERVAS****41,853,488.68****41,476,190.02****Nota N° 26 INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)****30 de Junio de 2021****31 de Diciembre de 2020****INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS**

Ventas

Ventas Moneda Nacional

Ventas M/N

169,820,991.84

305,503,150.52

Total Ventas Moneda Nacional**169,820,991.84****305,503,150.52****Total Ventas****169,820,991.84****305,503,150.52****TOTAL INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS****169,820,991.84****305,503,150.52****Nota N° 27 COSTO DE VENTAS Y SERVICIOS (En Bs.)****30 de Junio de 2021****31 de Diciembre de 2020****COSTOS**

Costos por Ventas

Costos por Ventas Moneda Nacional

Costos por Ventas M/N

(119,719,701.14)

(213,237,096.90)

Total Costos por Ventas Moneda Nacional**(119,719,701.14)****(213,237,096.90)****Total Costos por Ventas****(119,719,701.14)****(213,237,096.90)****TOTAL COSTOS****(119,719,701.14)****(213,237,096.90)****Nota N° 28 GASTOS ADMINISTRATIVOS (En Bs.)**

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

30 de Junio de 2021 31 de Diciembre de 2020

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Personal

Personal Moneda Nacional

Personal M/N

(9,823,844.17) (21,480,367.61)

Total Personal Moneda Nacional

(9,823,844.17) (21,480,367.61)

Total Personal

(9,823,844.17) (21,480,367.61)

Material

Material Moneda Nacional

Material M/N

(1,512,316.53) (2,443,809.98)

Total Material Moneda Nacional

(1,512,316.53) (2,443,809.98)

Total Material

(1,512,316.53) (2,443,809.98)

Contratistas

Contratistas Moneda Nacional

Contratistas M/N

(4,719,340.03) (9,653,884.31)

Total Contratistas Moneda Nacional

(4,719,340.03) (9,653,884.31)

Total Contratistas

(4,719,340.03) (9,653,884.31)

Depreciación

Depreciación Moneda Nacional

Depreciación M/N

(2,797,610.61) (5,120,489.64)

Total Depreciación Moneda Nacional

(2,797,610.61) (5,120,489.64)

Total Depreciación

(2,797,610.61) (5,120,489.64)

Otros

Otros Moneda Nacional

Otros M/N

(7,441,189.76) (6,979,469.17)

Total Otros Moneda Nacional

(7,441,189.76) (6,979,469.17)

Total Otros

(7,441,189.76) (6,979,469.17)

TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS

(26,294,301.10) (45,678,020.71)

Nota N° 29 GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN (En Bs.)

30 de Junio de 2021 31 de Diciembre de 2020

GASTOS COMERCIALIZACION

Gastos de Comercialización

Gastos de Comercialización Moneda Nacional

Gastos de Comercialización M/N

(7,779,682.90) (13,442,457.90)

Total Gastos de Comercialización Moneda Nacional

(7,779,682.90) (13,442,457.90)

Total Gastos de Comercialización

(7,779,682.90) (13,442,457.90)

TOTAL GASTOS COMERCIALIZACION

(7,779,682.90) (13,442,457.90)

Nota N° 30 OTROS INGRESOS (En Bs.)

30 de Junio de 2021 31 de Diciembre de 2020

OTROS INGRESOS

Otros Ingresos

Otros Ingresos Moneda Nacional

Otros Ingresos M/N

731,702.59 5,691,537.35

Total Otros Ingresos Moneda Nacional

731,702.59 5,691,537.35

Total Otros Ingresos

731,702.59 5,691,537.35

TOTAL OTROS INGRESOS

731,702.59 5,691,537.35

Nota N° 32 OTROS EGRESOS (En Bs.)

30 de Junio de 2021 31 de Diciembre de 2020

OTROS EGRESOS

Otros Egresos

Otros Egresos Moneda Nacional

Otros Egresos M/N

(2,690,234.79) (6,006,874.48)

Total Otros Egresos Moneda Nacional

(2,690,234.79) (6,006,874.48)

Total Otros Egresos

(2,690,234.79) (6,006,874.48)

TOTAL OTROS EGRESOS

(2,690,234.79) (6,006,874.48)

IMPORT EXPORT LAS LOMAS LTDA.

Nota N° 33 IMPUESTO A LAS UTILIDADES (En Bs.)

- a) Situación Impositiva
- b) Inserción de Tratamiento y Determinación de la Utilidad Fiscal
- c) Pérdidas de Anteriores Gestiones
- d) Exenciones
- e) Impuestos a los que está sujeto

Nota N°34 AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL (En Bs.)

	<u>30 de Junio de 2021</u>	<u>31 de Diciembre de 2020</u>
AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL		
Capital Pagado		
Capital Pagado Moneda Nacional		
Capital Pagado M/N	66,052,763.11	66,242,978.82
Total Capital Pagado Moneda Nacional	66,052,763.11	66,242,978.82
Total Capital Pagado	66,052,763.11	66,242,978.82
TOTAL AJUSTE POR INFLACIÓN DE CAPITAL	66,052,763.11	66,242,978.82

Nota N°35 AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES (En Bs.)

	<u>30 de Junio de 2021</u>	<u>31 de Diciembre de 2020</u>
AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES		
Reserva para Revalorización de Activos Fijos		
Reserva para Revalorización de Activos Fijos Moneda Nacional		
Reserva para Revalorización de Activos Fijos M/N	0.00	987,643.06
Total Reserva para Revalorización de Activos Fijos Moneda Nacional	0.00	987,643.06
Nacional		
Total Reserva para Revalorización de Activos Fijos Reservas	0.00	987,643.06
Reservas Moneda Nacional		
Reservas M/N	7,123,508.93	5,944,813.55
Total Reservas Moneda Nacional	7,123,508.93	5,944,813.55
Total Reservas	7,123,508.93	5,944,813.55
TOTAL AJUSTE POR INFLACIÓN DE RESERVAS PATRIMONIALES	7,123,508.93	6,932,456.61

JUAN CARLOS ZURITA VERA

REPRESENTANTE LEGAL
Representante Legal

GUILLERMO MARISCAL RUIZ

Reg. Prof. 4253
CONTADOR GENERAL